

Số: 208 /TB-CCTHADS

Tân Kỳ, ngày 20 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016.

**1. Người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

Địa chỉ: khối 5, thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

**2. Tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng thửa đất số 436, tờ bản đồ số 18, xóm Trường Thọ (xóm Gia Đề cũ), xã Nghĩa Dũng, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An, thuộc quyền sử dụng của ông Quế Xuân Thiện, bà Lương Thị Lân, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 527985 do UBND huyện Tân Kỳ cấp ngày 27/11/2009. Diện tích: 1906,0 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 300 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm: 1606,0 m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 300 m<sup>2</sup> sử dụng lâu dài; Đất trồng cây lâu năm 1606,0 m<sup>2</sup> sử dụng đến ngày 27/11/2059.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà dọc cấp 4, gồm 03 gian, cột gỗ, mái lợp ngói, tường xây gạch, 01 nhà ngang cấp 4 có 01 sái, lợp ngói, tường xây gạch và các tài sản khác có trên đất.

**Giá khởi điểm của các tài sản trên là: 595.882.000 đồng (Năm trăm chín mươi lăm triệu, tám trăm tám mươi hai nghìn đồng).**

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Phụ lục 2 kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án, gồm các tiêu chí cơ bản sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực kinh nghiệm trong việc tổ chức đấu giá tài sản.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản đối với loại tài sản đấu giá.

**4. Hồ sơ đăng ký gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan (*cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính*).

**5. Thời gian nộp hồ sơ:**

Trong 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm: Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, địa chỉ: khối 5, thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An (*mọi vấn đề chưa rõ xin liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Mai Long, SĐT 0833.044.888*).

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký tham gia theo Luật định./.

**Nơi nhận:**

- Công Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công thông tin đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Viện KSND huyện Tân Kỳ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Mai Long**